

# Muuriset

## Santahamina-talo vihittiin käyttöön

Toistasataa kutsuvierasta oli paikalla, kun puolustusvoimain komentaja, kenraali Jarmo Lindberg vihki Santahamina-talon käyttöön 23. helmikuuta 2015.

**V**uosi sitten kerroimme Muurisetissa Santahamina-talon peruskiven muurauksesta, ja nyt rakennus on koko komeudessaan valmis. Rakennushanke on yksi suurimpia puolustusvoimauudistuksen investointeja.

– Kiitos kuuluu niin puolustusvoimien johdolle hyvästä päätöksestä kuin rakennuksen suunnittelijoille, rakennuttajille ja rakentajille ja kaikille muille hankkeessa mukana olleille. Ilman heidän työpanostaan, yhteistyötä ja joustavuutta rakennusta ei olisi saatu valmiiksi tässä aikataulussa, korosti Maanpuolustuskorkeakoulun rehtori, kontra-amiraali **Veijo Taipalus** avajaispuheessaan.



Kuva: Puolustusvoimat/Aki Aunala





#### Santahamina-talo numeroin

Kerrosala: 6 391 kem<sup>2</sup>  
Bruttoala: 6 620 brm<sup>2</sup>  
Tilavuus: 29 460 m<sup>3</sup>  
Kerroksia: 3 kpl  
Hinta-arvio: 13,75 milj. euroa  
E-luku: 138 kWh / (m<sup>2</sup>, a)  
Majoitushuoneet (2 hh): 66 kpl  
Auditoriot: 1 kpl  
Muut tilat: Luokka-, tutkija-, monitoimi- ja kokoustiloja sekä toimistoja  
Kahvio- ja kabinettipaikat: noin 50 paikkaa  
Kuntosali: noin 200 m<sup>2</sup>

#### Suunnittelijat

Pää- ja arkkitehtisuunnittelu: Arkkitehtuuritoimisto Heikkinen-Komonen Oy  
Sisustussuunnittelu: Arkkitehtuuritoimisto Heikkinen-Komonen Oy  
Rakenne- ja geosuunnittelu: Pöyry Finland Oy  
Lvia-suunnittelu: Granlund Oy  
Elinkaarisuunnittelu: Granlund Oy  
Sähkösuunnittelu: Granlund Oy  
AV-suunnittelu: Granlund Oy  
Akustiikka: Akukon Oy  
Palokonsultti: L2 Paloturvallisuus Oy

#### Urakoitsijat

Rakennusurakoitsija: NCC Rakennus Oy  
Maanrakennusurakoitsija: Destia Oy  
Iv-urakoitsija: Putki-Kolmio Oy  
Lv-urakoitsija: Star Expert Oy  
Sähköurakoitsija: Sähköarina Oy  
Rakennusautomaatio: Fidelix Oy  
Elementtitoimitus: Betset Oy

#### Kalusteet

Kiintokalusteet: Fratelli Grupi OÜ  
Auditoriotuolit: Martela Oyj  
Siirtohyllyt: Constructor Finland Oy  
Majoitushuoneiden lukitus: Kaba Ab  
Keittiölaitteet: Dieta Oy  
Irtokalusteet: Isku Interior Oy



– Korkeakoulu on historiansa aikana kokenut monenlaisia muutoksia myös tilahallinnan osalta. Tavoitteena on ollut lähes neljännesvuosisadan ajan saada yhtenäinen kampus ja nyt se on toteutunut.

Santahamina-talossa toimivat Puolustusvoimien sotatieteellinen keskuskirjasto, Sotatekniikan laitos ja Puolustusvoimien kansainvälinen keskus. Uudisrakennuksen ansiosta kaikki Maanpuolustuskorkeakoulun toiminnot Sotamuseota ja Maanpuolustus-kursseja lukuun ottamatta on nyt keskitetty Santahaminan saarelle.

Santahamina-talo tuo sotilas- ja siviilielämää lähemmäs toisiaan, sillä ensimmäisessä kerroksessa sijaitseva kirjasto ja Sotilaskotikahvila Korvike tarjoavat palveluita myös puolustusvoimien ulkopuolisille henkilöille.

#### Sotilaallista betoniarkkitehtuuria

Arkkitehtitoimisto Heikkinen-Komosen suunnittelema rakennus edustaa tyylikästä harmaan ja valkoisen sävyttämää betoniarkkitehtuuria. Rakennuksessa on käytetty runsaasti lasipintoja ja isoista ikkunoista avautuvat upeat näköalat merelle ja luontoon.

Kolmikerroksisessa rakennuksessa on paljon erikokoisia opetus- ja opiskelutiloja sekä kahden hengen majoitustiloja lähinnä kansainvälisten kurssilaisten käyttöön. Toimistotilojen käyttäjäksi tulee Puolustusvoimien kansainvälinen keskus, joka muuttaa Tuusulasta Santahaminaan. – Uudet tilat ovat erinomaiset, kiittelee keskuksen johtaja, everstiluutnantti **Timo Hämäläinen** tyytyväisenä.

Santahamina-talon omistaja on Senaatti-kiinteistöt, ja Maanpuolustuskorkeakoulu on sen käyttäjä. Puolustushallinnon rakennuslaitos toimi talon rakennuttajana ja NCC Rakennus Oy rakennusurakoitsijana.

Rakennuslaitoksesta projektin johtajana oli **Raimo Jokela**, päävalvojana **Ilkka Koskela**, sähkövalvojana **Kari Pirinen** ja lvi-valvojana **Markku Auvinen**.

LISÄTIETOJA:  
Rakennuttamisen toimialajohtaja Raimo Jokela



# Katsaus vuoteen 2014



Puolustushallinnon rakennuslaitoksen vuoden 2014 liikevaihto oli 179,8 miljoonaa euroa. Rakennuslaitoksen ylläpitovastuulla oleva huoneistoala oli 2,9 miljoonaa neliometriä, josta puolustushallinnon osuus oli 2,7 miljoonaa neliometriä. Ylläpidon liikevaihto oli 167,6 miljoonaa euroa, johon sisältyivät kiinteistöpalvelut, siivouspalvelut, tekniset palvelut ja energiapalvelut. Puolustusvoimille palautettu ylijäämä 4,85 miljoonaa euroa koostui pääosin energia- ja kiinteistöpalveluista.

Vuoden aikana rakenteilla olleista kohteista suurimpia olivat Kaartin F-rakennuksen peruskorjaus ja Santahamina-talon uudisrakentaminen Helsingissä sekä varuskuntakarsmien peruskorjaukset Vekaranjärvellä, Säkylässä, Haminassa, Santahaminassa ja Raaseporissa. Kertomusvuonna valmistui yhteensä 46 rakennushanketta, joiden kokonaisarvo oli 79,3 miljoonaa euroa.

Ympäristötoimialalla maaperän kunnostus toteutettiin 12 kohteessa, mm. lakkautettavissa varuskunnissa, ja ampumaratojen ympäristönsuojelun teknistä parantamista jatkettiin. Vuosangan harjoitusalueella ja Merivoimien toiminta-alueilla tehtiin ympäristöselvitykset, ja puo-

lustusvoimien toimintojen vaikutuksia ja päästöjä tarkkailtiin yli 50 kohteessa. Tarkkailujen analyysitulosten sähköinen tiedonsiirto otettiin käyttöön.

Keskeiset Rakennuslaitokselle asetetut tavoitteet saavutettiin: puolustusvoimauudistuksen tukeminen ja laitoksen organisaation ja toiminnan uudistaminen vastaamaan uutta puolustusvoimien johtamis- ja hallintorakennetta sekä puolustusvoimien logistiikkalaitoksen tulevaa organisaatorakennetta.

Rakennuslaitoksen henkilövuosimäärä oli 790 (815 vuonna 2013). Henkilöstön työtyytyväisyys oli keskimäärin 3,5 ja asiakastytyväisyys 4,04 asteikolla 1–5.

Rakennuslaitoksen vuoden 2015 haasteena on toteuttaa puolustusvoimauudistukseen liittyvät yksityiskohtaiset muutokset asiakkuuksien hallinnassa, henkilöstökokoonpanossa ja palvelutoiminnan työprosesseissa sekä varmistaa seitsemän miljoonan euron säästöjen aikaansaaminen kehyskauden 2015–2018 aikana.

LISÄTIETOJA:  
johtaja Pekka Salojärvi

## Rakennuslaitoksen johtokunta 2015–2017

Puolustushallinnon rakennuslaitoksen johtokunta kolmivuotistoimikaudelle 2015–2017 on nimetty. Johtokunnan uusi puheenjohtaja on ekonomi, oikeustieteen kandidaatti **Eero Lavonen**.

Johtokunnan jäseninä ovat puolustusvoimien sotatalouspäällikkö, kenraaliluutnantti **Raimo Jyväsjärvi**, lainsäädäntöneuvos **Jyri Inha** valtiovarainministeriöstä, controller **Virpi Heikkilä** puolustusministeriöstä, Puolustushallinnon rakennuslaitoksen johtaja **Pekka Salojärvi**, henkilöstön edustajana Puolustushallinnon rakennuslaitoksen pääluottamusmies **Arto Tulonen** (JHL), pysyvinä asiantuntijoina ympäristöneuvos **Antti Kivipelto** puolustusministeriöstä ja rakennusarkkitehti **Riitta Malmström** Pääesikunnasta sekä sihteerinä Puolustushallinnon rakennuslaitoksen hallintojohtaja **Ritva Peura**.

Johtokunnan puheenjohtajana vuodesta 2003 toiminut kauppaneuvos **Jouko Tuunainen** ei enää ollut käytävissä tehtävään. Uudella puheenjohtajalla Eero Lavosella on tuntemusta puolustushallinnon toiminnasta ja toimintaympäristöstä vastuullisissa puolustushallinnon eri tehtävissä. Lavonen on jäänyt eläkkeelle puolustusministeriön resurssipoliittisen osaston osastopäällikön tehtävästä vuonna 2012.

LISÄTIETOJA:  
hallintojohtaja Ritva Peura

## Sotaloussopimus valmiuden kehittämiseen

Puolustusvoimat ja Puolustushallinnon rakennuslaitos allekirjoittivat 29.12.2014 sotaloussopimuksen. Sopimus määrittelee Rakennuslaitoksen valmiussuunnittelun ja valmiuden kehittämisen tehtävät ja linjaukset. Rakennuslaitos jatkaa valmiussuunnittelua tehdyn sopimuksen mukaisesti.

LISÄTIETOJA:  
johtaja Pekka Salojärvi

## Puolustusvoimien kiinteistöpalveluista yksi valtakunnallinen sopimus

Vuoden 2015 alusta voimaan tulleen uuden toimintamallin mukaisesti Puolustushallinnon rakennuslaitos ja Puolustusvoimien Logistiikkalaitos ovat tehneet palvelusopimuksen, joka koskee kaikkia puolustusvoimien tilahallinnan palveluita.

Sopimuksessa sovitaan valtakunnallisesti kaikista Rakennuslaitoksen puolustusvoimille tuottamista kiinteistöjen ylläpidon palveluista kuten kiinteistönhoidosta, kunnossapidosta, siivouksesta sekä lämmön, sähkön ja veden toimittamisesta. Lisäksi

siinä sovitaan Rakennuslaitoksen tuottamista asiantuntijapalveluista, kuten hankesuunnittelusta ja kansainvälisestä yhteistyöstä.

Rakennuslaitoksen uudistetussa organisaatiossa sopimustoiminta on keskitetty Rakennuslaitoksen keskusyksikköön. Tilojen ylläpitopalvelut tuotetaan läheisyysperiaatteella Rakennuslaitoksen palveluyksiköissä.

LISÄTIETOJA:  
johtava asiantuntija Kaarina Tanskanen



Vapon lämpökeskus Vekaranjärven varuskunnassa.

# Vekaranjärvelle edullista energiaa kotimaisilla polttoaineilla

Karjalan Prikaatin Vekaranjärven varuskunnan lämmöntuotannon kilpailutus käynnistyi ennakoilmoituksella HILMAssa helmikuun alussa. Uusi sopimus on tarkoitus allekirjoittaa kesäkuussa 2015, ja se astuu voimaan heinäkuussa 2016.

Uusiutuvien polttoaineiden osuus nostetaan 70–80 prosenttiin, jolloin hiilidioksidipäästöt alenevät nykyisestä. Pääpolttoaine on tulevaisuudessa metsähake. Lämmöntuotannon huipputeho tulee olemaan noin 12 MW. Kattilakonstruktiot valitaan valmiussyistä siten, että kotimaisen turpeen käyttöä voidaan lisätä poikkeusoloissa.

Lämmötoimituksen kilpailutuksen yhteydessä varuskunnan lämpöverkosto luovutetaan uudelle lämmötoimittajalle ja lämmön ostopisteet siirtyvät rakennuksiin. Samalla ylläpitovastuu

poistuu Rakennuslaitokselta. Tarjouskilpailun voittaja tekee lämpösopimukset suoraan Kruunu-asuntojen ja asunto-osakeyhtiöiden kanssa. Puolustusvoimien lämmönhankinta on jatkossa noin 19 000 MWh vuodessa.

## Raskaan polttoöljyn käyttö loppuu kokonaan

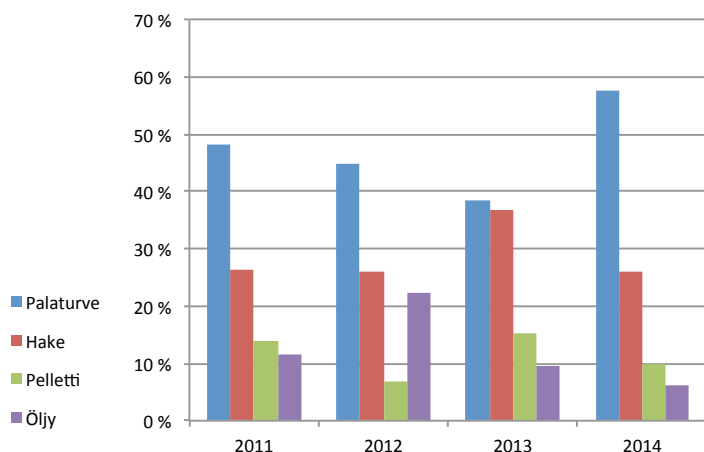
Vekaranjärven lämmöntuotannosta on vuodesta 1994 alkaen huolehtinut Vapo Oy ja lämpökeskuksen pääpolttoaineena on ollut turve. Vuonna 2009 Vapo Oy asensi laitokselle pellettipolttimen vanhaan kpa-kattilaan sekä pellettisiilon. Lisäksi on käytetty vara- ja huippupolttoaineena raskasta polttoöljyä. Uusiutuvien energialähteiden osuus on ollut 30–50 % primaarienergian kulutuksesta. Ostettu lämpömäärä on ollut noin 22 500 MWh vuodessa, mikä sisältää ulkopuolisten taloyhtiöiden käyttämän lämmön.

Raskaan polttoöljyn käyttö Vekaranjärven kattilalaitoksessa päättyy viimeistään kesällä 2016. Nykyiselle kalliosuojan polttoainesäiliön käyttöluvalle ei saada jatkoaikaa valvontaviranomaiselta ilman korjaavia investointeja. Myös PIPO-asetus edellyttää siirtymistä kevyeen polttoöljyyn vuonna 2017.

Lämmön hinnan arvioidaan alentuvan jonkin verran kilpailutuksen arvioitua vuodesta 2017 huolimatta siitä, että siirrytään halvemmasta turpeesta kalliimpaan hakkeeseen.

LISÄTIETOJA:  
johtava energia-asiantuntija Kari Huttunen

Vekaranjärven lämpökeskuksen polttoaineet



## Energianhallintaryhmä varmistamaan energiatehokkuuden toteutumista

Rakennuslaitokseen on nimetty energianhallintaryhmä, jonka tehtävänä on kehittää nykyistä energianhallintajärjestelmää standardin SFS-EN ISO 50001 vaatimukset täyttäväksi energiatehokkuusjärjestelmäksi ETJ+.

Energianhallintaryhmän keskeisinä tehtävinä ovat vuoden alusta voimaan astuneen energiatehokkuuslain vaatimusten toteuttaminen puolustushallinnossa, energianhallinnan tuloksellisuuden mittarien määrittäminen ja rapor-

tointi. Sen tehtävänä on myös kemiaali- ja painelaiteturvallisuutta koskevien menettelytapojen yhtenäistäminen ja tilannekuvan ylläpitäminen. Energianhallintaryhmä vastaa puolustushallinnon ja muiden sidosryhmien energia- ja ympäristötietoisuuden lisäämisestä.

Energianhallintaryhmän puheenjohtajana toimii **Kari Huttunen** ja jäseninä on energia- ja ympäristöalan asiantuntijoita Rakennuslaitoksen keskus-

yksiköstä sekä palveluyksiköiden energiapäälliköt. Johdon edustajana on ylläpidon toimialajohtaja.

Energianhallintaryhmän kokouksiin kutsutaan tarvittaessa Pääesikunnan, Puolustusvoimien Logistiikkalaitoksen, Senaatti-kiinteistöjen, Millog Oy:n, Leijona Catering Oy:n, Motiva Oy:n tai muun sidosryhmän edustajia.

Energianhallintaryhmä pitää verkkokokouksen kuukausittain.

# Linnakesaarien maaperät kunnostettu siviilikäyttöön



Kuva: Tero Fingerroos / Ramboll Finland Oy

Suomenlahdella kolme merivoimien linnakesaarta siirtyy siviilikäyttöön ja alueiden maaperät on puhdistettu sotilaskäytön jäljiltä. Kohteet sijaitsevat Kemiönsaaren kunnassa Örön saarella, Helsingin edustalla Isosaaressa ja Kotkan Kirkonmaalla.

Kaikissa kohteissa puhdistettiin 150 metrin kiväärirata, ja lisäksi Kirkonmaalla ja Örössä pistooliradat. Kunnostuksen yhteydessä tutkittiin myös polttoaineen varastointikohteet ja kaatopaikat sekä arvioitiin jätetäyttöjen aiheuttamat riskit. Kustannussyistä saarikohteista ei jätetäyttöjä kaivettu ylös ja kuljettu mantereelle, vaan näkyvät jätteet maisemoitiin maanomistajan ja ympäristöviranomaisen hyväksymällä tavalla.

## Maisemoinnilla säästettiin kuluissa

Ampumaradoilla taustavallin edessä olevia betonisia näyttösuojia ei purettu vaan niiden rakenne täytettiin lievästi pilaantuneella maalla ja muotoiltiin yläpuolelta vettä eristävällä rakenteella. Näin säästettiin betonirakenteiden purkamis-, jätekuljetus- ja vastaanottohinnoissa sekä pilaantuneen maan kuljetus- ja vastaanottokustannuksissa.

Näyttösuojan päälle asennettiin bentoniittimatto estämään pintavesien pääsyä rakenteeseen. Puhtaista pintamaista muotoiltiin suojakerros siten, että hulevedet valuvat rakenteen ohi. Lopulliselta muodoltaan kaikki taustavallit loivenivat lähtötilanteeseen ver-

rattuna, ja muutaman vuoden kuluttua ne ovat kasvaneet umpeen niin, ettei aiempi käyttötarkoitus enää erotu.

Pilaantunutta maata sisältävä rakenne aiheuttaa kuitenkin maankäyttörajoituksen, joten se on hyvä kirjata alueen sopimukseen ja jatkosuunnitelmiin. Maanomistajat eli Senaatti kiinteistöt ja Metsähallitus ovat olleet alusta saakka tietoisia suunnittelusta ja ovat hyväksyneet pienialaisen käyttörajoitteen saarilla. Käyttörajoite lisää alueen turvallisuutta, koska rapistuva betonirakenne ja jyrkät rinteet voisivat aiheuttaa kulkijoille putoamis- tai loukkaantumisvaaran.

## Lähes 4000 tonnia pilaantunutta maata kuljetettiin pois

Saarien kunnostukset toteutettiin kesäheinäkuussa 2014. Kaikissa kohteissa oli eri urakoitsija ja kohteissa tehtiin hieman toisistaan poikkeavia ratkaisuja.

Örön saarelta pilaantuneita maita poistettiin noin 250 tonnia ja Isosaaresta kymmenkertainen määrä eli noin 2 250 tonnia. Kirkonmaalta poistettiin maita yhteensä noin 1340 tonnia, joka sisältää ampumaradan lyijyllä pilaantuneet maat (1150 tn) sekä polttoaineen jakopaikan öljyhiilivedyillä pilaantuneet maat (190 tn). Kokonaisuudessaan saarien kunnostustyöt maksoivat noin 0,5 miljoonaa euroa.

LISÄTIETOJA:  
ympäristöasiantuntija Reija Kalajo



Kuva: Daniel Wilson

## Örössä satama-, ravintola- ja majoituspalveluja jo ensi kesänä

Metsähallituksen luontopalvelut Mavaa Örön linnakesaaren yleiskäyttöön. Metsähallitus kunnostaa parhaillaan kasarmirakennuksia uusiin käyttötarkoituksiin, rakentaa 70-paikkaista venesatamaa ja uudistaa saaren vesihuoltoa. Yksityinen matkailuyritys vastaa Örön uuden venesataman toiminnasta, saaren majoitus- ja ravintolapalveluista sekä osin opastuksesta.

Öröstä tehdään ympärivuotinen matkailukohde, jonne pääsee yhteysaluksella Kasnäsisestä. Avajaisia vietetään kesäkuun alussa eli tasan 100 vuotta sen jälkeen, kun Venäjän keisarikunta aloitti Örön linnoitustyöt vuonna 1915.



# Kansainvälinen ympäristökonferenssi jälleen Helsingissä

Järjestyksessä toinen Euroopan laajuinen ympäristökonferenssi ECDE (European Conference of Defence and the Environment) järjestetään Helsingissä 9.–10.6.2015. Konferenssin järjestää Suomen puolustushallinto, ja sitä tukevat EU-maiden puolustusministeriöiden asiantuntijoista koostuva DEFNET-verkosto sekä pohjoismainen yhteistyöfoorummi NDE.

Konferenssissa käsitellään sotilaallisen toiminnan ympäristövaikutuksia. ECDE on tarkoitettu kansainväliseksi kohtaamispaikaksi puolustussektorin toimijoille, poliittisille päättäjille, ympäristöasioiden asiantuntijoille, viranomaisille, tutkijoille ja teollisuuden edustajille.

Vuoden 2015 erikoisteemana on pohjoismainen aloite raskaiden aseiden harjoitus- ja ampuma-alueiden ympäristönsuojelutoimien kehittämiseksi. Muita aiheita ovat mm. ampumaratojen ympäristönsuojelu, haitta-aineiden hallinta, ympäristömelu sekä ympäristöjohtaminen, strategiat ja lainsäädäntö.

Ensimmäinen ECDE toi vuonna 2013 Helsinkiin yli 100 asiantuntijaa Euroopasta ja Pohjois-Amerikasta. Konferenssin esitykset ovat sähköisesti saatavilla osoitteessa [www.defmin.fi/envconference](http://www.defmin.fi/envconference).



European Conference of  
Defence and the Environment,  
Helsinki 9.–10.6.2015

#### LISÄTIETOJA:

Erityisasiantuntija Matias Warsta, Puolustusministeriö, [matias.warsta@defmin.fi](mailto:matias.warsta@defmin.fi)

Ympäristötoimialan johtaja Sara Kajander, Puolustushallinnon rakennuslaitos, [sara.kajander@phrakl.fi](mailto:sara.kajander@phrakl.fi)

## Jätehuollon asiakasraportoinnin kehittämishanke

Suomessa on monia Rakennuslaitoksen tapaan valtakunnallisesti toimivia organisaatioita, jotka ovat usean kunnallisen tai yksityisen jätelaitoksen asiakkaana eri puolilla maata. Valtakunnallisesti yhtenäisen jätetiedon raportointimallin avulla näille suurasiakkaille voitaisiin tarjota nopeampaa ja tarkempaa tiedonsiirtoa ja raportointia.

Rakennuslaitos on tehnyt kunnallisia jätelaitoksia ja jätehuoltoyhtiöitä edustavalle Jätelaitosyhdistys ry:lle aloitteen raportointijärjestelmän kehittämistä yhteistyönä. Vuoden 2015 alussa käynnistyneessä kehittämishankkeessa tavoitteena on hyö-

dyntää jätehuoltoyhtiöiden jo olemassa olevia tietojärjestelmiä ja luoda raportointimalli, joka on yhteensopiva Puolustushallinnon rakennuslaitoksen kehittämän Ympäristö-Kiraven kanssa ja palvelee tarkoituksenmukaisella tavalla myös muita suurasiakkaita.

Ympäristö-Kirave on paikkatietopohjainen ympäristötiedon hallintajärjestelmä, joka toimii myös jätehuollon keskitettynä tietopankkina. Osana kehittämishanketta selvitetään myös mahdollisuutta sähköiseen tiedonsiirtoon, jolloin siirrettävä tieto koostuisi jätepistekohtaisista jätemäärätiedoista jakeittain kohdennettuna tietyille aikavälille.

Jätelaitosyhdistys ry:n vetämä projekti toteutetaan yhteistyössä kunnallisten jätehuoltoyhtiöiden ja asiakkaiden edustajien kanssa. Hankkeeseen osallistuu ensi vaiheessa eri puolella Suomea toimivia jätelaitoksia, kuten Länsi-Uudenmaan Rosk'n Roll Oy, Pirkanmaan Jätehuolto Oy, Päijät-Hämeen jätehuolto Oy ja Pohjanmaalta Lakeuden Etappi sekä suurasiakkaista Rakennuslaitos, Senaatti-kiinteistöt, HUS ja Finavia Oyj.

#### LISÄTIETOJA:

jätehuoltoasiantuntija Nina Kokko



◀ Kimmo Järvinen esittämät kaksi tapausta opettivat, kuinka viestinnässä voi joko epäonnistua tai onnistua.

## Ympäristöpäivän teemana viestintä

Rakennuslaitoksen kevään ympäristöpäivän aiheena oli puolustusvoimien ympäristöasioiden lisäksi viestintä. Hotelli Presidentissä järjestetyssä tilaisuudessa oli paikalla 45 henkilöä ja lisäksi osa henkilöstöstä osallistui Lync-palvelun kautta.

Laatujohtaja, toimialajohtaja **Sara Kajander** avasi päivän kertomalla ympäristöpalveluiden ajankohtaisista asioista. Puolustusministeriön erityisasiantuntija **Matias Warsta** piti mielenkiintoisen ja ajatuksia herättävän esi-

tyksen energia-asioiden merkityksestä, ja ympäristöasiantuntija **Anna Kralik** Puolustusvoimien Logistiikkalaitoksen esikunnasta esitteli ympäristönsuojelu-sektorin toimintaa.

Päivän erityisenä teemana oli mediaviestintä. Princeps Oy:n viestintäkonsultti **Kirsti Helin** ja toimittaja **Juhani Heimonen** pitivät pikakurssin median kohtaamisesta. Ramboll Finland Oy:n toimialapäällikkö **Kimmo Järvinen** kertoi viestinnästä vaikeissa ympäristötilanteissa käyttäen esimerk-

keinä Helsingin Myllypuron ja Tampereen Härmälän kaatopaikkojen kunnostuksia.

Iltapäivän aikana kuultiin ajankohtaista tietoa jätehuollon ja pilaantuneiden maiden kunnostushankkeista, Rakennuslaitoksen ympäristöjärjestelmän rakentamisen tilanteesta sekä Ympäristö-Kiravesta. Päivän päätteeksi **Hanna Luhtio** antoi ohjeita tilanteisiin, joissa Rakennuslaitos hakee ympäristölupaa polttoaineen varastointia tai jäteveden puhdistamo varten.

## Esimiesvalmennuksen tavoitteena toimintojen yhtenäistäminen



**Sara Kajanderin** vetämä Kieku-osuus koettiin erittäin hyödylliseksi.

Hankejohtaja **Ari-Pekka Laxén** ja insinööri **Mika Jatkola** kertoivat toukokuussa käynnistyvän Asiakastukikeskuksen toimintamalleista ja tavoitteista. Asiakastukikeskus tukee Rakennuslaitoksen palveluyksiköiden toimintaa. Laxén korosti, että palveluyksiköt ovat avainasemassa Asiakastukikeskuksen toiminnan käynnistymisessä, sillä alueellisten palveluyksiköiden asiakastiedottaminen ja asiakkaiden palvelupyyntöjen ohjaaminen Asiakastukikeskukselle on ensiarvoisen tärkeää uuden toiminnan onnistumisen kannalta.

Henkilöstöasiantuntija **Sari Takanen** kertasi esimiesten kanssa yhtenäistä toimintamallia ja opasti uudistetun, keskitetyn rekrytoinnin prosessiin. Osallistujat saivat testata rekrytointiosaamistaan ryhmätyöharjoituksella sekä kisata esimiestäidoista tablettitietokoneilla toteutetussa leikkimielisessä simulaatioharjoituksessa.

Esimiesvalmennus on osa Rakennuslaitoksen organisaatiouudistuksen jalkauttamista. Alkuvuoden aikana on järjestetty neljä kahden päivän koulutuskokonaisuutta eri puolilla Suomea: Kouvolassa, Tampereella, Turussa ja Rovaniemellä. Valmennuksen tarkoituksena on ollut tukea esimiehiä organisaatiouudistuksen läpiviemisessä ja laitoksen toimintatapojen yhtenäistämässä.

Ensimmäisen päivän kouluttajana oli työmarkkina-asioiden asiantuntija, OTK **Eero Salmela** Palvelualojen

työnantajista. Koulutuksessa käytiin läpi lainsäädäntöön perustuvia esimiehen ja työntekijän oikeuksia ja velvollisuuksia, kuten työopimukseen liittyviä asioita ja työjohto-oikeutta, sekä kerrattiin muita henkilöstöhallintoon liittyviä asioita.

Toinen valmennuspäivä oli käytännönläheisempi. Esimiehet saivat vertaisopastusta Kieku-järjestelmän esimiestoimintoihin ja raportointiin. Keskustelua herättivät hallinnollisten ja toiminnallisten esimiesten roolit ja Kiekun tuntikirjaukset. Laatujohtaja

## Puolustushallinnon rakennuslaitos

### Puhelinvaihte 0299 8300

Kotisivut [www.phrakl.fi](http://www.phrakl.fi)  
Sähköpostiosoitteemme ovat muotoa  
etunimi.sukunimi@phrakl.fi  
Kirjaamo: kirjaamo@phrakl.fi

### Keskusyksikkö

Isoympyräkatu 10, PL 1  
49401 Hamina  
Laitoksen johtaja Pekka Salojärvi

### Palveluyksiköt

#### Kouvola

Kouvoulankatu 13  
45100 Kouvola  
Johtaja Tapio Laitinen

#### Helsinki

Santahaminantie 18  
00860 Helsinki  
Johtaja Aki Toivonen

#### Turku

Heikkilän kasarmi, PL 20  
20811 Turku  
Johtaja Reima Johansson

#### Säkylä

Huovintie 24 B  
27910 Säkylä  
Johtaja Jouni Aro

#### Hämeenlinna

Vankanlähde 7, PL 307  
13131 Hämeenlinna  
Johtaja Heikki Ilmonen

#### Tampere

Lapintie 4, PL 253  
33101 Tampere  
Johtaja Jani Haataja

#### Jyväskylä

Rykmentintie 7  
41160 Tikkakoski  
Johtaja Taisto Hämäläinen

#### Kajaani

PL 630  
87101 Kajaani  
Johtaja Sakari Hukkanen

#### Sodankylä

PL 5  
99601 Sodankylä  
Johtaja Jyrki Siirtola



## Asiakastukikeskus aloittaa toimintansa

Rakennuslaitoksen valtakunnallinen Asiakastukikeskus aloittaa toimintansa kevään 2015 aikana. Puolustuskiinteistöihin liittyvät palvelupyynnöt ja vikailmoitukset toimitetaan jatkossa Asiakastukikeskukseen, josta ne ohjataan asianomaisen palveluyksikön kiinteistöasiantuntijalle toimenpiteitä varten.

Tiedotamme asiakkaillemme uuden Asiakastukikeskuksen toiminnasta tarkemmin maaliskuuhun asti.

